

## PHẦN G. DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
<b>I</b>	<b>LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP: 11 dự án</b>								
1	Nhà máy chế biến thức ăn gia súc	Khu Công nghiệp Cổ Chiên	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất của huyện và quy hoạch tỉnh Trà Vinh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	2023-2025	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn
2	Nhà máy chế biến nghêu	Khu Kinh tế Định An	3 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất của huyện và quy hoạch tỉnh Trà Vinh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	2023-2025	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn
3	Nhà máy chế biến dừa xuất khẩu	Xã Hiếu Tử, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	2,6 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất của huyện và quy hoạch tỉnh Trà Vinh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050	2023-2025	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn
4	Nhà máy chế biến tôm xuất khẩu	Khu Kinh tế Định An	5 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Được UBND tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 1925/QĐ-UBND ngày 29/9/2022 phê duyệt phương án phát triển ngành tôm tỉnh Trà Vinh	2023-2030	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
5	Nhà máy sản xuất thức ăn thủy sản	Khu Kinh tế Định An	1 ha	150 tỷ đồng	Công suất: 60.000 tấn thức ăn/năm trở lên	Được UBND tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 1925/QĐ-UBND ngày 29/9/2022 phê duyệt phương án phát triển ngành tôm tỉnh Trà Vinh giai đoạn 2020-2030, tầm nhìn đến năm 2050	2023-2030	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn
6	Nhà máy sản xuất đồ gia dụng bằng gỗ và bằng sắt, may mặc, giày da	Ấp Giông Trôm, xã Mỹ Chánh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh	4,1 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Sản xuất đồ gia dụng bằng gỗ và bằng sắt; đồ may mặc; giày da	2023-2024	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Kế hoạch và Đầu tư
7	Kho lạnh, kho cấp bảo quản nông sản Trà Điều	Xã Ninh Thới, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh	0,7 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Đầu tư kho lạnh để bảo quản nông sản trên địa bàn huyện	Năm 2023	Theo quy định của Luật Đầu tư	UBND huyện Cầu Kè
8	Nhà xưởng may vali, túi xách	Xã Hiếu Tử, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	0,25 ha	20 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	Năm 2023	Theo quy định của Luật Đầu tư	UBND huyện Tiểu Cần
9	Nhà máy chế biến tôm	Khu Kinh tế Định An	Theo đề xuất của nhà đầu tư	200 tỷ đồng	10.000 tấn/năm	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Năm 2023	Theo quy định của Luật Đầu tư	Ban Quản lý Khu Kinh tế

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
10	Nhà xưởng sản xuất trang thiết bị y tế, dệt may, thêu	Khóm 1, thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	1 ha	100 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch xây dựng, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất, phù hợp Kế hoạch sử dụng đất	2023-2024	Theo quy định của Luật Đầu tư	UBND huyện Tiểu Cần
11	Kho xăng dầu và hóa dầu	Ấp Xoài Rùm, xã Kim Sơn, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.	47,6 ha	576 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch xây dựng, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất, phù hợp Kế hoạch sử dụng đất	Năm 2023	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Kế hoạch và Đầu tư
<b>II</b>	<b>LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP: 01 DỰ ÁN</b>								
12	Trang trại nuôi bò Mỹ chánh	Ấp Giồng Trôm, xã Mỹ Chánh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh	9,9 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Năm 2023	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Kế hoạch và Đầu tư
<b>III</b>	<b>LĨNH VỰC HẠ TẦNG XÃ HỘI - ĐÔ THỊ VÀ MÔI TRƯỜNG: 27 dự án</b>								
13	Nhà ở thuộc thiết chế công đoàn tỉnh Trà Vinh	Xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	1 ha	410 tỷ đồng	Khoảng 420 căn hộ nhà ở xã hội; 190 căn hộ nhà ở thương mại	Dự án phù hợp với các quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Theo đề xuất Nhà đầu tư	Theo quy định của Luật Đầu tư	Sở Kế hoạch và Đầu tư

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
14	Khu nhà ở xã hội huyện Tiểu Cần	Thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	1,07 ha	373 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	2023-2025	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND huyện Tiểu Cần
15	Khu nhà ở khóm 1, phường 1	Khóm 1, phường 1, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	1,06 ha	126 tỷ đồng	Xây dựng 39 căn nhà ở thương mại	Phù hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Duyên Hải	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý Khu Kinh tế
16	Khu nhà ở xã hội	Phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	1,1 ha	200 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh đang rà soát, cập nhật quy hoạch chung, kế hoạch sử dụng đất của thành phố Trà Vinh	2023-2025	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh
17	Khu nhà ở thương mại tại đường 1/5, khóm 1, phường 1, thị xã Duyên Hải	Khu Kinh tế Định An	0,6 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với kế hoạch sử dụng đất của thị xã Duyên Hải	Năm 2023	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý Khu Kinh tế
18	Khu ở kết hợp thương mại dịch vụ thành phố Trà Vinh	Thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	2,9 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Hiện trạng đất di tích, thương mại, dịch vụ	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh
19	Khu phức hợp thương mại và căn hộ huyện Tiểu Cần	Thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	0,8 ha	732 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	2023-2025	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND huyện Tiểu Cần

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
20	Khu thương mại - dịch vụ phía Đông Nam đường Võ Nguyên Giáp, phường 7, thành phố Trà Vinh	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	49 ha	1.400 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Nhà ở thương mại - Dự án đã được chấp thuận chủ trương lập quy hoạch tại Công văn số 3545/UBND-KTTH ngày 27/11/2020 của UBND thành phố Trà Vinh	2023-2030	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh
21	Tòa nhà phường 4, thành phố Trà Vinh	Phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,24 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Quy hoạch đô thị, xây dựng của thành phố Trà Vinh chưa phù hợp với mục đích sử dụng đất của dự án	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Tài nguyên và Môi trường
22	Khu dân cư phường 7, thành phố Trà Vinh	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	9,5 ha	323 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Nhà ở thương mại - Dự án đã được chấp thuận chủ trương lập quy hoạch Công văn số 3082/UBND-KTTH ngày 01/8/2022 của UBND thành phố Trà Vinh	2023-2030	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh
23	Khu dân cư Long Đức, thành phố Trà Vinh	Xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	7,2 ha	313,3 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	- Đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội theo quy hoạch - Xây dựng nhà ở thương mại trên quỹ đất được giao theo quy hoạch - Đã phê duyệt quy hoạch, tỉ lệ 1/500 tại Quyết định số 2847/QĐ-UBND ngày 21/8/2019 của UBND thành phố Trà Vinh - Đất chưa giải phóng mặt bằng	Năm 2023	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
24	Khu dân cư thị trấn Tiểu Cẩn	Ấp Cây Hẹ, xã Phú Cẩn và khóm 5, thị trấn Tiểu Cẩn, huyện Tiểu Cẩn, tỉnh Trà Vinh	9,07 ha	423 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phê duyệt tại Quyết định số 2691/2019/QĐ-UBND ngày 26/12/2019; Quyết định số 7625/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 của UBND huyện Tiểu Cẩn về phê duyệt khu dân cư thị trấn Tiểu Cẩn	2023-2027	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND huyện Tiểu Cẩn
25	Khu dân cư đô thị hiện đại Hiếu Tử	Xã Hùng Hòa, huyện Tiểu Cẩn, tỉnh Trà Vinh	9,07 ha	700 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	2023-2025	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND huyện Tiểu Cẩn
26	Khu đô thị mới phường 5, thành phố Trà Vinh	Phường 5, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	24 ha	800 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội theo quy hoạch</li> <li>- Xây dựng nhà ở thương mại trên quỹ đất được giao theo quy hoạch</li> <li>- Đất chưa giải phóng mặt bằng</li> </ul>	2023-2030	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh
27	Khu đô thị Tây Nam phường 7, thành phố Trà Vinh	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	49 ha	1.300 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Khu đô thị</li> <li>- Đã phê duyệt quy hoạch, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 218/QĐ-UBND ngày 12/01/2021</li> </ul>	2023-2030	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
28	Dự án hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị - Dịch vụ - Công nghiệp	Khu Kinh tế Định An	1,241 ha	7.400 tỷ đồng	Diện tích hạ tầng kỹ thuật Khu Công nghiệp Ngũ Lạc (936 ha) và Khu dịch vụ công nghiệp (305 ha).	Phù hợp với đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng dịch vụ công nghiệp Ngũ Lạc, tỉnh Trà Vinh tại Quyết định số 2432/QĐ-UBND ngày 28/12/2017 của UBND tỉnh và đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Ngũ Lạc, tỉnh Trà Vinh tại Quyết định số 2433/QĐ-UBND ngày 28/12/2017 của UBND tỉnh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Ban Quản lý Khu Kinh tế
29	Đầu tư hạ tầng Cụm công nghiệp Lưu Nghiệp Anh	Xã Lưu Nghiệp Anh, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh	31,52 ha	291 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh (Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 19/11/2014 của UBND tỉnh Trà Vinh) và Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Trà Cú (Quyết định số 2930/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh)	Theo đề xuất Nhà đầu tư	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Sở Công Thương
30	Đầu tư hạ tầng Cụm Công nghiệp Bình Phú	Xã Bình Phú, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh	33 ha	305 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với phương án phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh (đã đề xuất tích hợp quy hoạch tỉnh) và kế hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Càng Long (Quyết định số 2736/QĐ-UBND ngày 24/11/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh)	Theo đề xuất Nhà đầu tư	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Sở Công Thương

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
31	Đầu tư Cụm công nghiệp Sa Bình, thành phố Trà Vinh	Ấp Sa Bình, xã Long Đức, tỉnh Trà Vinh	32,58 ha	301 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2025 (Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 19/11/2014 của UBND tỉnh Trà Vinh) và Kế hoạch sử dụng đất năm 2030 của UBND thành phố Trà Vinh (Quyết định số 2920/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 của UBND tỉnh Trà Vinh)	2023-2025	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh
32	Đầu tư Xây dựng bến khách sang sông Trà Đieu, Sóc Trăng (Bến Đường Đức, Trà Ếch)	Xã Ninh Thới, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh	0,15 ha	15 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Đầu tư xây dựng, đường dẫn, cầu phà bến khách ngang sông Trà Đieu - Sóc Trăng (bến Đường Đức - Trà Ếch) đạt tiêu chuẩn loại I	Năm 2023	Chấp thuận Nhà đầu tư	UBND huyện Cầu Kè
33	Hạ tầng kỹ thuật khu kho ngoại quan	Khu Kinh tế Định An	101 ha	600 tỷ đồng	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu kho ngoại quan kết hợp với 01 âu tàu làm nhiệm vụ bốc dỡ đóng gói, trung chuyển hàng hóa từ 02 cảng Long Toàn và Trà Cú vào các Khu công nghiệp	Phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Định An, tỉnh Trà Vinh đến năm 2030 phê duyệt tại Quyết định số 1513/QĐ-TTg ngày 05/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ	Theo đề xuất Nhà đầu tư	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Ban Quản lý Khu Kinh tế



ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
34	Hạ tầng kỹ thuật khu phi thuế quan	Khu Kinh tế Định An	501 ha	3.000 tỷ đồng	Xây dựng Khu quản lý điều hành, thương mại, dịch vụ, sản xuất, giải trí, kho bãi và các chức năng phục vụ, phụ trợ khác...	Đã được phê duyệt Quy hoạch phân khu xây dựng tại Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 27/02/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh	Theo đề xuất Nhà đầu tư	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Ban Quản lý Khu Kinh tế
35	Hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Đôn Xuân	Khu Kinh tế Định An	934 ha	5.600 tỷ đồng	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ các ngành công nghiệp hóa dầu, hóa chất, đóng tàu biển, luyện cán thép sản xuất nhôm, mạ và luyện kim màu khác...	Phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Định An, tỉnh Trà Vinh đến năm 2030 phê duyệt tại Quyết định số 1513/QĐ-TTg ngày 05/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Ban Quản lý Khu Kinh tế
36	Hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Định An	Khu Kinh tế Định An	591 ha	3.550 tỷ đồng	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ các ngành công nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng, vật liệu xây dựng cao cấp và các sản phẩm bê tông đúc sẵn, chế biến lương thực - thực phẩm, đồ uống, chế biến thủy hải sản, dệt nhuộm...	Phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Định An, tỉnh Trà Vinh đến năm 2030 phê duyệt tại Quyết định số 1513/QĐ-TTg ngày 05/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	Ban Quản lý Khu Kinh tế

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
37	Nhà máy cấp nước Cẩn Chông	Thị trấn Cầu Quan, huyện Tiểu Cẩn, tỉnh Trà Vinh	2 ha	350 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	2023-2025	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND huyện Tiểu Cẩn
38	Khu dân cư đường Nguyễn Đăng kéo dài	Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	9,70 ha	845 tỷ đồng	3-5 tầng	Phù hợp Quy hoạch đô thị, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất, Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất, thuộc Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh đến năm 2025 và năm 2022, năm 2023	2023-2025	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh
39	Khu nhà ở thương mại	Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	0,31 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch đô thị, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất, Phù hợp Kế hoạch sử dụng đất, thuộc Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Trà Vinh đến năm 2025 và năm 2022, năm 2023	2023-2025	Theo quy định Luật đầu tư	UBND thành phố Trà Vinh
<b>IV</b>	<b>LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI, DU LỊCH VÀ DỊCH VỤ: 11 dự án</b>								
40	Xây dựng công trình thương mại dịch vụ	Thị trấn Tiểu Cẩn, huyện Tiểu Cẩn, tỉnh Trà Vinh	0,50 ha	60 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất	Năm 2023	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND huyện Tiểu Cẩn
41	Trung tâm thương mại phường 3 (Vinatex cũ)	Phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	1,6 ha	120 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Xây dựng 12 tầng nổi, 1 tầng hầm với diện tích khoảng 1,6 ha, đất đã giải phóng mặt bằng	Năm 2023	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND thành phố Trà Vinh

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
42	Khách sạn 5 sao tại thành phố Trà Vinh	Phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Khu III, Trường Đại học Trà Vinh cũ)	0,46 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Quy hoạch đô thị, xây dựng của thành phố Trà Vinh (DGD) chưa phù hợp với mục đích sử dụng đất của dự án (TMD)	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Tài nguyên và Môi trường
43	Đầu tư xây dựng Khách sạn Duyên Hải	Khóm 1, phường 1, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	0,08 ha	74 tỷ đồng	Khách sạn đạt tiêu chuẩn 3 sao xây dựng 7 tầng với quy mô 99 buồng ngủ (phòng ngủ)	Vị trí đề xuất dự án phù hợp với quy hoạch chung xây dựng Khu Kinh tế Định An, phù hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2022, tuy nhiên chưa phù hợp với quy hoạch đô thị	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý Khu Kinh tế
44	Khu du lịch sinh thái nông trường 22/12	Khu Kinh tế Định An	105 ha	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	<p>- Về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng: Đã được UBND thị xã Duyên Hải phê duyệt Quy hoạch phân khu tại Quyết định số 672/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 và Quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 1312/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 với phần diện tích xây dựng là 19,33 ha, còn lại là diện tích rừng phòng hộ</p> <p>- Phù hợp với kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thị xã Duyên Hải theo Quyết định số 238/QĐ-UBND ngày 26/01/2022 của UBND tỉnh Trà Vinh</p>	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Ban Quản lý Khu Kinh tế

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
45	Khu Văn hóa - Du lịch nghỉ dưỡng Ao Bà Om	Phường 8, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	15,7 ha	750 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng: Đã được UBND thành phố Trà Vinh phê duyệt đồ án quy hoạch (tỷ lệ 1/2000) tại Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 26/1/2007 và Quyết định số 6909/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND thành phố Trà Vinh phê duyệt đồ án chi tiết 1/500	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
46	Khu du lịch sinh thái Hàng Dương, huyện Cầu Ngang	Xã Mỹ Long Nam, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh	20 ha	80 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng: Đã được UBND tỉnh Trà Vinh phê duyệt đồ án quy hoạch tại Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 31/3/2015 của UBND tỉnh Trà Vinh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
47	Khu du lịch sinh thái biển Ba Động	Khu Kinh tế Định An	30 ha	500 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng: Đã được UBND tỉnh Trà Vinh phê duyệt đồ án quy hoạch tại Quyết định số 1246/QĐ-UBND ngày 11/3/2015 của UBND tỉnh Trà Vinh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý Khu Kinh tế
48	Cáp treo qua cù lao Long Hòa, Hòa Minh, Cồn Chim	Xã Hòa Minh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 08/4/2015 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu Khu du lịch sinh thái cù lao Long Trì, thành phố Trà Vinh	Theo đề xuất của Nhà đầu tư	Đấu giá quyền sử dụng đất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

ST T	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH SỬ DỤNG ĐẤT	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ DỰ KIẾN	QUY MÔ ĐẦU TƯ DỰ ÁN	THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN	THỜI GIAN THỰC HIỆN DỰ ÁN	HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ	CƠ QUAN CUNG CẤP THÔNG TIN
49	Chợ xã Dân Thành	Ấp Giồng Giếng, xã Dân Thành, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh	0,87 ha	07 tỷ đồng	Nhà lồng chợ và các kiot	Phù hợp Quy hoạch xây dựng, phù hợp Kế hoạch sử dụng đất, xây dựng trên đất công	Năm 2024	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư	UBND thị xã Duyên Hải
50	Siêu thị huyện Tiểu Cần	Khóm 2, thị trấn Tiểu Cần, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh	0,50 ha	55,93 tỷ đồng	Theo đề xuất của nhà đầu tư	Phù hợp Quy hoạch xây dựng, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất, phù hợp Kế hoạch sử dụng đất	2023-2025	Đấu giá quyền sử dụng đất	UBND huyện Tiểu Cần
<b>V.</b>	<b>LĨNH VỰC GIÁO DỤC: 01 dự án</b>								
51	Trường Trung cấp (Đào tạo nghề)	Phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh	2 ha	150 tỷ đồng	1.500 học viên/năm; sau 05 năm phát triển thành trường Cao đẳng với quy mô 5.000 sinh viên/ năm	Phù hợp với Quy hoạch xây dựng, phù hợp Quy hoạch sử dụng đất Phù hợp Kế hoạch triển khai thực hiện Chiến lược phát triển giáo dục nghề nghiệp giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 trên địa bàn tỉnh Trà Vinh	Năm 2023	Theo quy định Luật đầu tư	Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Trà Vinh