

Số: 819 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(cấp lần đầu: ngày 26 tháng 3 năm 2025)
(điều chỉnh lần thứ 01: ngày 14 tháng 4 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư số 644/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh cấp lần đầu;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 11/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Nhà máy điện gió Đông Hải 3 (vị trí V3-3) đã được chấp thuận tại Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư số 644/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh chấp thuận ngày 26/3/2025 với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung điều chỉnh: Các điều kiện đối với Nhà đầu tư được lựa chọn quy định tại khoản 11 Điều 1 Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư số 644/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh cấp lần đầu được điều chỉnh:

“Điều 1

...

11. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư được lựa chọn:

a) Cam kết triển khai dự án đúng theo quy định của pháp luật về quy hoạch, đầu tư, xây dựng, đất đai, điện lực, môi trường, phòng cháy chữa cháy và các quy định khác có liên quan. Trước khi dự án triển khai xây dựng phải có giải pháp khắc phục ảnh hưởng đến đền bù và lắp đặt thiết bị báo hiệu hàng hải theo Nghị định số 58/2017/NĐ-CP và Quy chuẩn QCVN 20:2015/BGTVT; tuân thủ các quy định tại Nghị định số 58/2017/NĐ-CP ngày 10/5/2017 của Chính phủ về quản lý hoạt động hàng hải và các quy định khác của pháp luật về hàng hải, đầu tư xây dựng, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường.

b) Đảm bảo chất lượng, an toàn xây dựng, vận hành, khai thác sử dụng công trình, phòng chống cháy nổ và bảo vệ môi trường, ứng phó biến đổi khí hậu.

c) Chia sẻ hạ tầng kỹ thuật với các chủ đầu tư dự án điện gió lân cận có cùng điểm đầu nối vào hệ thống điện quốc gia theo quy hoạch để đảm bảo kết nối đồng bộ về hạ tầng, cảnh quan, kiến trúc với khu vực xung quanh, giảm thiểu tác động đến quy hoạch sử dụng đất của địa phương và tối ưu hiệu quả sử dụng tài nguyên đất đai trong khu vực.

d) Thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước theo quy định của pháp luật và yêu cầu của dự án, bao gồm việc ký quỹ thực hiện dự án.

đ) Nhà đầu tư được lựa chọn phải đáp ứng các yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm và đảm bảo không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự, không thuộc diện đang bị xem xét điều tra bởi các cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

e) Không mua bán, chuyển nhượng dự án dưới bất kỳ hình thức nào trong thời gian triển khai dự án đầu tư đến khi nhà máy đưa vào vận hành và phát điện thương mại (COD), trường hợp vi phạm thì thu hồi dự án mà không bồi thường.

g) Đảm bảo tiến độ đầu tư hoàn thành đưa dự án vào hoạt động và có cam kết trường hợp không triển khai theo đúng tiến độ đăng ký thì dự án bị thu hồi và không được bồi thường, trừ trường hợp bất khả kháng hoặc được phép điều chỉnh tiến độ theo quy định của pháp luật.

h) Thành lập doanh nghiệp dự án tại địa phương, thực hiện các nghĩa vụ thuế theo quy định của pháp luật".

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Giao Sở Tài chính phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung quy định tại Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư số 644/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh và Quyết định Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này; trong quá trình triển khai thực hiện, nếu phát hiện có nội dung sai sót, không phù hợp với các quy định của pháp luật phải kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định. Tổ chức đăng tải Quyết định Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

2. Giao Sở Công Thương làm bên mời quan tâm và thực hiện việc lập, trình phê duyệt hồ sơ mời quan tâm, tổ chức đánh giá hồ sơ, trình phê duyệt kết quả mời quan tâm và tổ chức lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao các Sở, ban ngành và địa phương điều chỉnh, cập nhật, bổ sung quy hoạch đô thị, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, các điều kiện giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất sang mục đích khác (nếu có) để đảm bảo đủ điều kiện triển khai đầu tư dự án.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định Chấp thuận chủ trương đầu tư số 644/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh cấp lần đầu ngày 26/3/2025.

2. Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ; Chi cục Thuế Khu vực XVIII; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Công an tỉnh và Ủy ban nhân dân thị xã Duyên Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Sở Tài chính; Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Khoa học và Công nghệ; Chi cục Thuế Khu vực XVIII; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Công an tỉnh và Ủy ban nhân dân huyện Duyên Hải và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Phòng CNXD;
- Lưu: VT, KT. c3

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quỳnh Thiện